

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки и приеме замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области земельных участков

Департамент по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области в соответствии с требованиями статьи 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» информирует о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Еврейской автономной области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2021 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки размещен:

1) на официальном сайте областного государственного бюджетного учреждения «Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации Еврейской автономной области» (далее - ОГБУ «Облкадастр»):

<https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f-%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/reports/>

2) в фонде данных государственной кадастровой оценки:

https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z/1/IZNRT8IwEMc_iw88ut6EsOnbWJQARkFFWV9MGWeZ6dbm1rnw7e0CMQGFYdOX3v3-d_-7pIyzBeOF-MqksJkuhHLvhPffh7PerR_3_MlwPuhDNJqOB6-jGAAC9nYAzPzAAdHE7_pDgEef8f_pfwGNHo6cCJyeH7TYdxBftQCNxbYmY8al0svtPqJi2Q0l44QfSEheRS68ttaUNx3oQF3XntRaKvRSnXfgL8lal5Yt9kmWuE0ERzcrAntujKa6sKSVQmKJykr7hEaTLZuUIf2J6S5y73J3mbJIWSE9QqHs5mVjkCWXfgtcVPkS6UxYGKM22ydLLFV4VnE37GksFRalptOWp0I2rBESH3Zl2-y6VIqrivDM8Qil-wixXjk4uGYmny8gm-ZvoQ2hm4c_t44uvGx8puW/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!null==/?restoreSessionState=true&action=viewProcedure&id=19401&showPrj=true

Дата окончания срока ознакомления с проектом отчета об итогах государственной кадастровой оценки и срока представления замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки – 12 октября 2022.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются в течение срока его размещения для представления замечаний к нему. Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть представлены любыми лицами в ОГБУ «Облкатастр» или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг. Днем представления замечаний к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки считается день их представления в бюджетное учреждение или многофункциональный центр, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг.

Замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 13.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Дополнительно с порядком предоставления замечаний можно ознакомиться на официальном сайте ОГБУ «Облкатастр» в разделе Кадастровая оценка -> Замечания к проекту отчета:

<https://oblkadastr79.ru/%d0%ba%d0%b0%d0%b4%d0%b0%d1%81%d1%82%d1%80%d0%be%d0%b2%d0%b0%d1%8f->

[%d0%be%d1%86%d0%b5%d0%bd%d0%ba%d0%b0/%d0%b7%d0%b0%d0%bc
%d0%b5%d1%87%d0%b0%d0%bd%d0%b8%d1%8f-%d0%ba-
%d0%bf%d1%80%d0%be%d0%b5%d0%ba%d1%82%d1%83-
%d0%be%d1%82%d1%87%d0%b5%d1%82%d0%b0/](#)

Адрес ОГБУ «Облкадастр»:
679000, ЕАО, г. Биробиджан, ул. Ленина, 15.
Тел. (42622) 2-13-11.
E-mail: oblkadastr@post.eao.ru